

U S N E S E N Í

z 50. schůze RMČ Brno–Řečkovice a Mokrá Hora, konané dne 4. 11. 2025

Schválený program

1. Předběžný návrh rozpočtu městské části na rok 2026
2. Plnění příjmů a čerpání výdajů městské části k 30. 9. 2025
3. Meziúčetní účetní závěrka městské části k 30. 9. 2025
4. Návrh na vyřazení majetku z účetní evidence
5. Vyřazení žadatelů ze seznamu žadatelů o byt
6. Prodloužení nájmu bytu č. 17 v domě Žitná 1446/7 o velikosti 3+1
7. Žádost o souhlas s podnájmem bytu č. 1 v domě Novoměstská 1442/15
8. Smlouva o nájmu nebytového prostoru č. 1 v domě Žitná 7
9. Smlouva o nájmu nebytového prostoru v domě Palackého nám. 9
10. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na plnění veřejné zakázky „Oprava objektu Terezy Novákové 1119/100, 621 00 Brno“
11. Výzva k podání nabídky na zpracování projektové dokumentace na akci „ZŠ Novoměstská 21, Brno - 1/ Venkovní učebna; 2/ Vstupní atrium; 3/ Vnitřní atrium“
12. Zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce areálu bývalého pivovaru, Brno-Řečkovice, II. etapa – toalety“ a ustanovení komise pro posouzení žádostí o účast a pro posouzení a hodnocení nabídek
13. Příkazní smlouva na výkon funkce autorského dozoru při realizaci stavby „MŠ Škrétova, adaptace bytu na novou třídu
14. Žádost KČT, Moravská Slavia Řečkovice o poskytnutí prostor v objektu bývalého pivovaru a o snížení platby za užití těchto prostor
15. Návrh smlouvy o dílo na plnění zakázky „Údržba lesoparku s hřištěm ZAMILEC“ v období 2026–2027
16. Vyjádření k návrhu obecně závazné vyhlášky o regulaci zacházení s pyrotechnickými výrobky
17. Zápisy z komisí
18. Plnění usnesení RMČ
19. Různé

Rada městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora

1. Předběžný návrh rozpočtu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora na rok 2026

bere na vědomí

předběžný návrh rozpočtu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora na rok 2026

ukládá

ved. EO Ing. J. Manové předložit RMČ návrh rozpočtu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora na rok 2026

úkol č. 50/25/1

termín: 51. RMČ - 25. 11. 2025

odpovídá: ved. EO

2. Plnění příjmů a čerpání výdajů městské části k 30. 9. 2025

bere na vědomí

plnění příjmů a čerpání výdajů městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora k 30. 9. 2025

ukládá

ved. EO předložit RMČ plnění příjmů a čerpání výdajů k 31. 10. 2025

úkol č. 50/25/2

termín: 51. RMČ - 25. 11. 2025

odpovídá: ved. EO

3. Meziříční účetní závěrka městské části sestavená k 30. 9. 2025

doporučuje ZMČ vzít na vědomí

meziříční účetní závěrku městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Palackého nám. 78/11, 621 00 Brno, sestavenou k 30. září 2025

ukládá

ved. EO Ing. J. Manové předložit materiál ZMČ

úkol č. 50/25/3

termín: XVII. ZMČ - 11. 12. 2025

odpovídá: ved. EO

4. Návrh na vyřazení majetku z účetní evidence

schvaluje

vyřazení majetku z účetní evidence

- DDHM (drobný dlouhodobý hmotný majetek) v účetní hodnotě 5788,- Kč

ukládá

a) předsedkyni likvidační komise p. D. Filipi zajistit likvidaci vyřazeného majetku

úkol č. 50/25/4a

termín: do 21. 11. 2025

odpovídá: předsedkyně likvidační komise

b) ved. BO Bc. K. Švábenské zajistit vyřazení uvedeného majetku z účetní evidence

úkol č. 50/25/4b

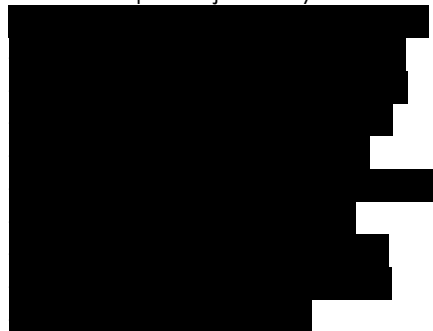
termín: do 28. 11. 2025

odpovídá: ved. BO

5. Vyřazení žadatelů ze seznamu žadatelů o byt

schvaluje

vyřazení žadatelů ze seznamu žadatelů o byt v městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora z důvodu pronajmutí bytu některou městskou částí:

**bere na vědomí**

seznam žadatelů o byt vyřazených na vlastní žádost, zahrnutý v průvodním sdělení

ukládá

ved. BO Bc. K. Švábenské vyrozumět vyřazené žadatele

úkol č. 50/25/5

termín: ihned

odpovídá: ved. BO

6. Prodloužení nájmu bytu č. 17 v domě Žitná 1446/7 o velikosti 3+1

schvaluje

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 17 o velikosti 3+1 v domě Žitná 1446/7 v Brně s paní [redacted] Brno,

za těchto podmínek:

- nájem od 4. 1. 2026 na dobu neurčitou
- měsíční nájemné ve výši 131,- Kč/m²

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené nájemní smlouvy

úkol č. 50/25/6

termín: ihned

odpovídá: starosta

7. Žádost o souhlas s podnájmem bytu č. 1 v domě Novoměstská 1442/15

souhlasí

s podnájmem celého bytu č. 1 o velikosti 1+1 v domě Novoměstská 1442/15, Brno, který je v nájmu pana [redacted] Brno, za těchto podmínek:

- podnájem na dobu určitou, nejdéle do 30. 6. 2029
- podnájemné a zálohy na služby nebudou převyšovat výši nájemného a záloh na služby, sjednanou mezi nájemcem a statutárním městem Brnem, městskou částí Brno-Řečkovice a Mokrá Hora
- nájemce předloží pronajímateli kopii podnájemní smlouvy do deseti kalendářních dnů po jejím uzavření

ukládá

ved. BO Bc. K. Švábenské vyrozumět o usnesení RMČ žadatele

úkol č. 50/25/7

termín: ihned

odpovídá: ved. BO

8. Smlouva o nájmu nebytového prostoru č. 1 v domě Žitná 7

schvaluje

smlouvu o nájmu nebytového prostoru č. 1, o výměře 3 m², v 1. podzemním podlaží domu Žitná 1446/7, Brno, s panem [redacted]

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 50/25/8

termín: ihned

odpovídá: starosta

9. Smlouva o nájmu části nebytového prostoru v domě Palackého nám. 9

schvaluje

smlouvu o nájmu části nebytového prostoru o výměře 2 m², nalézající se v místnosti 01.1 dle projektové dokumentace v 1. podzemním podlaží domu Palackého nám. 9, Brno, se společností MRcoffeebox s.r.o., IČO 23434210, se sídlem Mandloňová 385/8, 621 00 Brno

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 50/25/9

termín: ihned

odpovídá: starosta

10. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na plnění veřejné zakázky „Oprava objektu Terezy Novákové 1119/100, 621 00 Brno“

schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo, uzavřené dne 20. 8. 2025 se společností TK TOPING, s.r.o., IČO 04497821, se sídlem Fügnerovo nábř. 208, 664 01 Bílovice nad Svitavou, na provedení díla „Oprava objektu Terezy Novákové 1119/100, Brno“, spočívající ve zvýšení ceny z důvodu víceprací a méněprací a posunu termínu dokončení díla do 30. 1. 2026

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedeného dodatku č. 1

úkol č. 50/25/10a

termín: ihned

odpovídá: starosta

ukládá

ved. BO Bc. K. Švábenské zajistit zveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv

úkol č. 50/25/10b

termín: ihned po jeho uzavření

odpovídá: ved. BO

11. Výzva k podání nabídky na zpracování projektové dokumentace na akci „ZŠ Novoměstská 21, Brno - 1/ Venkovní učebna; 2/ Vstupní atrium; 3/ Vnitřní atrium“

schvaluje

výzvu k podání nabídky na plnění veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace „ZŠ Novoměstská 21, Brno - 1/ Venkovní učebna; 2/ Vstupní atrium; 3/ Vnitřní atrium“

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené výzvy

úkol č. 50/25/11a

termín: ihned

odpovídá: starosta

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi zaslat uvedenou výzvu následujícím firmám:

1. Prokop & Werner s.r.o., Palackého třída 3048/124, 612 00 Brno, IČO 09598952
2. Ing. Zdeňka Fiedlerová, Radnická 600, 679 72 Kunštát, IČO 05552796
3. Pam Arch s.r.o., Vránova 1241/3, 621 00 Brno, IČO 26289491

úkol č. 50/25/11b

termín: ihned

odpovídá: ved. OSM

12. Zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce areálu bývalého pivovaru, Brno – Řečkovice, II. etapa - toalety“ a ustanovení komise pro posouzení žádostí o účast a pro posouzení a hodnocení nabídek

schvaluje

zadávací dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce areálu bývalého pivovaru, Brno – Řečkovice, II. etapa - toalety“, zadávané v užším řízení (podlimitní režim)

ukládá

starostovi městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskotovi sdělit usnesení RMČ společnosti ikis tender s.r.o., Kaštanová 496/123a, 620 00 Brno, IČO 09102761, která na základě příkazní smlouvy zastupuje zadavatele při zadávání této zakázky

úkol č. 50/25/12a

termín: ihned

odpovídá: starosta

ustanovuje

komisi pro posouzení žádostí o účast a dále pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce areálu bývalého pivovaru, Brno – Řečkovice, II. etapa - toalety“ ve složení:

- 1. člen: Bc. Petr Gabriel
- 2. člen: Ing. Eva Trnková
- 3. člen: Prof. Ing. Vladislav Musil, CSc.

- 1. náhradník: Ing. Filip Hrůza, Ph.D.
- 2. náhradník: Ing. Stanislav Michalík

ukládá

starostovi městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskotovi sdělit usnesení RMČ členům komise a náhradníkům

úkol č. 50/25/12b

termín: ihned

odpovídá: starosta

13. Příkazní smlouva na plnění zakázky – výkon autorského dozoru při realizaci stavby „MŠ Škrétova, adaptace bytu na novou třídu“

schvaluje

příkazní smlouvu se společností Pam Arch s.r.o., Vránova 1241/3, 621 00 Brno, IČO 26289491, jejímž předmětem je výkon funkce autorského dozoru při realizaci stavby „MŠ Škrétova, adaptace bytu na novou třídu“

pověřuje

starostu městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 50/25/13a

termín: ihned

odpovídá: starosta

ukládá

ved. OSM Bc. P. Gabrielovi zajistit zveřejnění smlouvy v registru smluv

úkol č. 50/25/13b

termín: ihned po uzavření smlouvy

odpovídá: ved. OSM

14. Žádost KČT, Moravská Slavia Řečkovice o poskytnutí prostor v objektu bývalého pivovaru a o snížení platby za užití těchto prostor

schvaluje

poskytnutí prostor v objektu bývalého pivovaru pobočnému spolku KČT, Moravská Slavia Řečkovice, IČO 62160346, se sídlem Královka 6a, 621 00 Brno, na akce Černohorské šlápoty ve dnech 27. 2. – 1. 3. 2026 a Brněnská podkova dne 17. 10. 2026, za částku 350,- Kč za každou akci

souhlasí

s užitím znaku městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora v souvislosti s propagací a konáním akcí Černohorské šlápoty ve dnech 27. 2. – 1. 3. 2026 a Brněnská podkova dne 17. 10. 2026, pořádaných pobočným spolkem KČT, Moravská Slavia Řečkovice, IČO 62160346, se sídlem Královka 6a, 621 00 Brno

ukládá

starostovi městské části Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. Marku Viskotovi sdělit usnesení RMČ předsedovi KČT, Moravská Slavia Řečkovice MVDr. Františku Pokornému

úkol č. 50/25/14

termín: ihned

odpovídá: starosta

15. Návrh smlouvy o dílo na plnění zakázky „Údržba lesoparku s hřištěm ZAMILEC“ v období 2026–2027

schvaluje

smlouvu o dílo se společností Služby Minks s.r.o., Terezy Novákové 64, 621 00 Brno, IČO: 293 61 796, jejímž předmětem je plnění zakázky „Údržba lesoparku s hřištěm ZAMILEC“ v období 2026–2027

pověřuje

starostu MČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora Mgr. Bc. M. Viskota podpisem uvedené smlouvy

úkol č. 50/25/15a

termín: ihned

odpovídá: starosta

ukládá

ved. OŽPD Ing. J. Klementovi zajistit zveřejnění smlouvy v registru smluv

úkol č. 50/25/15b

termín: ihned po jejím uzavření

odpovídá: ved. OŽPD

16. Vyjádření k návrhu obecně závazné vyhlášky o regulaci zacházení s pyrotechnickými výrobky

souhlasí

s návrhem obecně závazné vyhlášky o regulaci zacházení s pyrotechnickými výrobky

ukládá

ved. OŽPD Ing. J. Klementovi sdělit usnesení RMČ Odboru vnitřních věcí MMB

úkol č. 50/25/16

termín: ihned

odpovídá: ved. OŽPD

17. Zprávy z komisí

bere na vědomí

- a) zprávu ze schůze komise pro přípravu zpravodaje ŘEČ, konané dne 22. 10. 2025
- b) zprávu ze schůze komise bytové, konané dne 20. 10. 2025
- c) zprávu ze schůze komise životního prostředí, veřejného pořádku a dopravy, konané dne 23. 10. 2025

18. Plnění usnesení RMČ

bere na vědomí

plnění usnesení RMČ Brno-Řečkovice a Mokrá Hora č. 45/25/19a, 45/25/19b, 47/25/3, 47/25/19c, 47/25/19d, 48/25/2, 48/25/3a, 48/25/3b, 48/25/3c, 48/25/7, 48/25/13b, 48/25/13c, 49/25/1, 49/25/2, 49/25/4a, 49/25/4b, 49/25/5, 49/25/6, 49/25/7, 49/25/8, 49/25/9, 49/25/10, 49/25/11a, 49/25/11b, 49/25/12a, 49/25/12b, 49/25/13a, 49/25/13b, 49/25/14a, 49/25/14b, 49/25/15a, 49/25/15b, 49/25/16a, 49/25/16b

V Brně dne 4. 11. 2025

Mgr. Bc. Marek Viskoť
starosta městské části
Brno-Řečkovice a Mokrá Hora